



Armazém



Carvalhos, VN Gaia

Localização

Nacional N1, Carvalhos, VN Gaia

Acessibilidades

Os acessos são óptimos, encontrando-se o imóvel inserido numa zona essencialmente residencial. Localiza-se próximo da auto-estrada A1 e a poucos metros do nó de Grijó.

Características

Nave logística térrea, destinada a armazém e a cais de carga e descarga, equipada com um escritório de apoio e instalações sanitárias. O armazém TIR possui dois cais com niveladores eléctricos totalmente automáticos para camiões tipo TIR e ainda dois acessos laterais para descarga directa. O logradouro destina-se a estacionamento automóvel e manobra de camiões.

Consultores Imobiliários Chartered Surveyors

Centro de Negócios do Freixo
Edifício Europa
Rua Antero Quental 236, Sala 101
4455-586 Freixo Matosinhos
Tel. (+351) 229 996 500
Fax (+351) 229 996 509

Valores de Arrendamento

Arrendamento(10.200,00€+condomínio)/mes

Quadro de Áreas e Valores de Comercialização ARRENDAMENTO

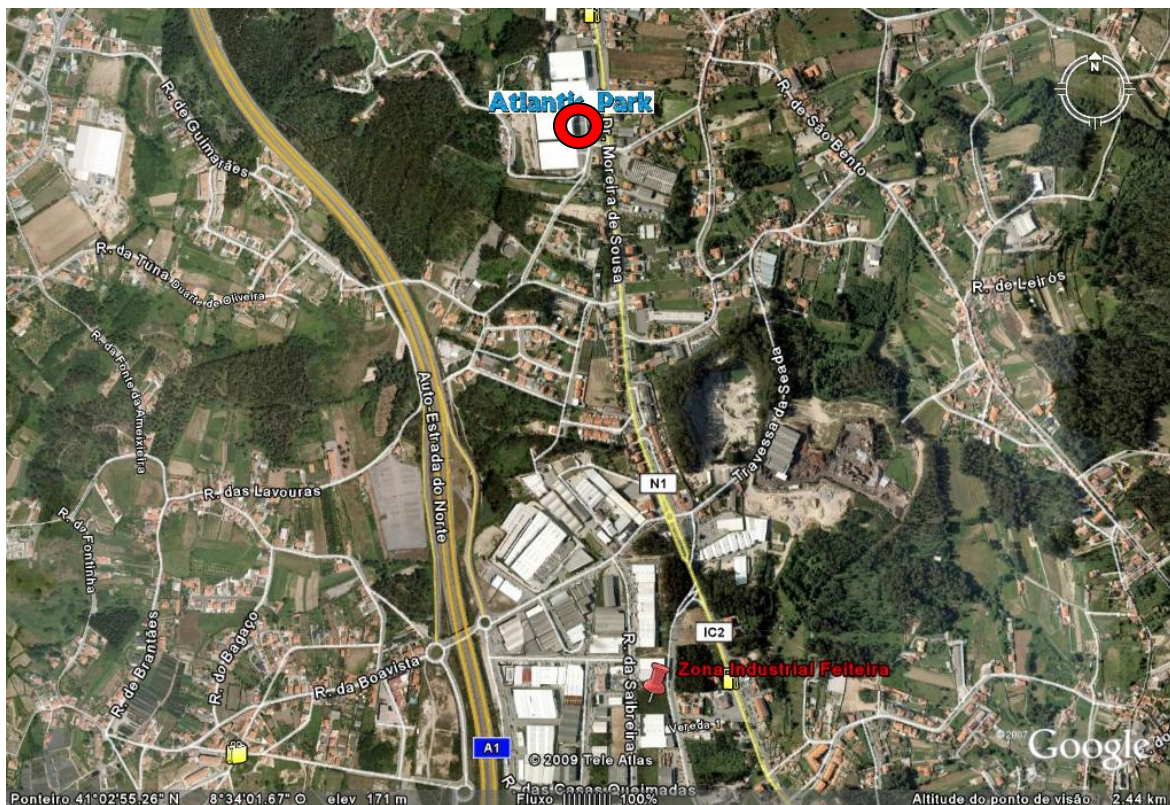
Área Armazém	Escritório Piso 1	Arrendamento	
		Valor/m2	Valor Total
2400	240	4,25 €	10.200,00 €

Condomínio: 0,25€/m2m2

Características do imóvel

Pé Direito	Cais nivelados TIR	Portões	Escritórios	Pavimento Sobrecarga	Pavimento Exterior
10 m (útil)	2	2	sim	5 ton/m2	Asfaltado

Mapa Localização



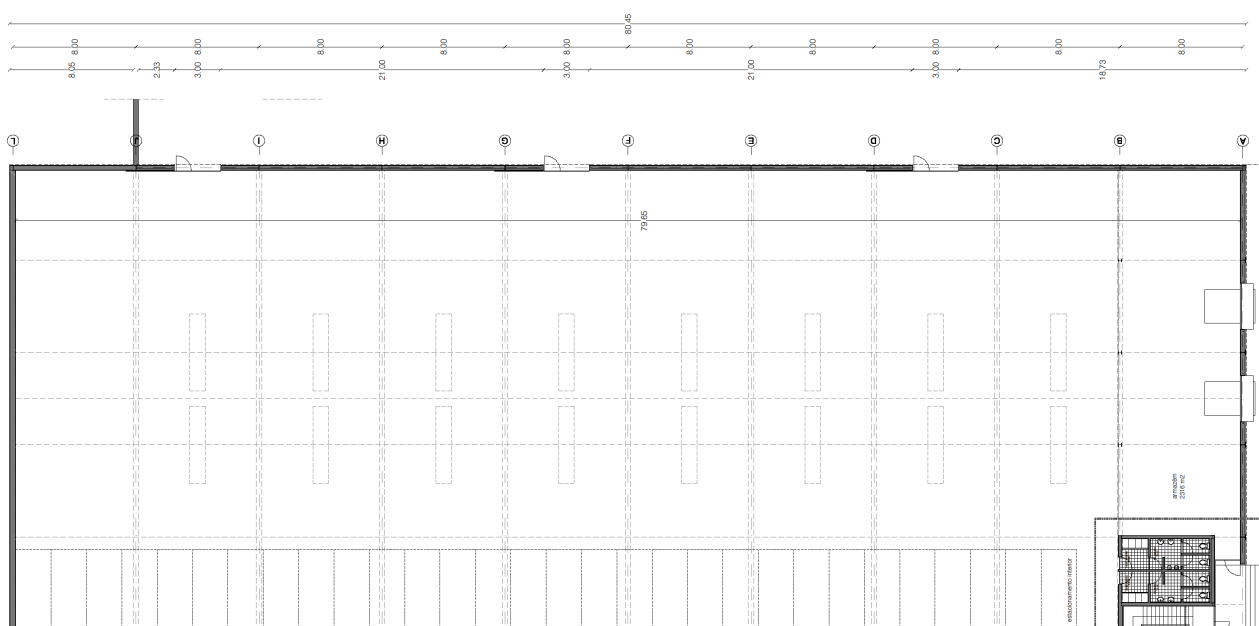
Este documento é informativo e não tem carácter contratual. As áreas indicadas deverão ser confirmadas pelos interessados

Imagens



Este documento é informativo e não tem carácter contratual. As áreas indicadas deverão ser confirmadas pelos interessados

Planta



Última actualização: 2010-03-08

Este documento é informativo e não tem carácter contratual. As áreas indicadas deverão ser confirmadas pelos interessados