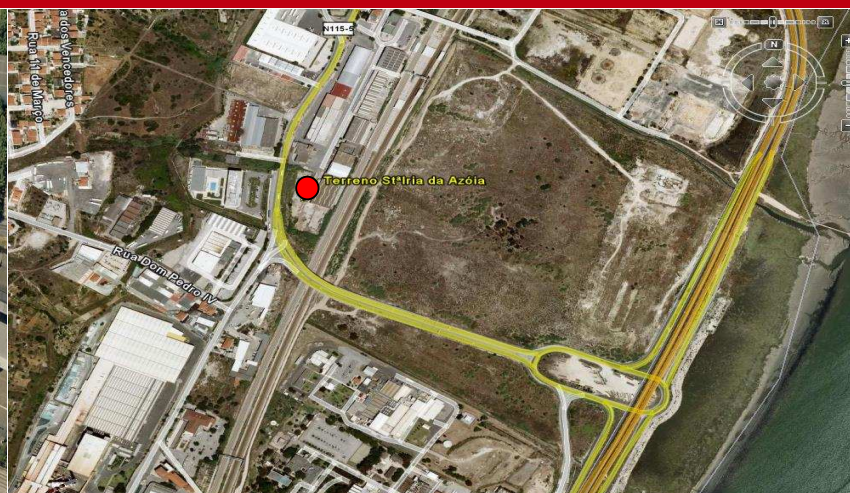




Terrenos / Armazéns



Terreno St.ª Iria da Azóia

### Localização

St.ª Iria da Azóia, Loures  
Rua Horta dos Bacos

### Áreas:

- Lote 10 .....2.600 m2
- Lote 10 - A.....4.000 m2

### Características

#### 1. Lote 10:

Potencial de construção	2.533 m2
Piso 0 - Armazém	986 m2
Piso 1 - Show-room	1.081 m2
Escritórios	465 m2

#### 2. Lote 10-A:

Potencial de construção	1.940 m2
Piso 0 – Armazém	1.940 m2

#### 3. Outras características:

- Excelente visibilidade;
- Óptima localização, junto ao cruzamento da N10 com o acesso ao IC2, a 50m da estação dos Caminhos de Ferro;

**Consultores Imobiliários**  
**Chartered Surveyors**

Edifício Atrium Saldanha  
Praça Duque de Saldanha 1 - 8ºB  
1050-094 Lisboa  
Tel. (+351) 213 170 577  
Fax (+351) 213 530 554

**Valor de Venda:**

**1.750.000€**

Nota: Estes valores são acrescidos de IVA.