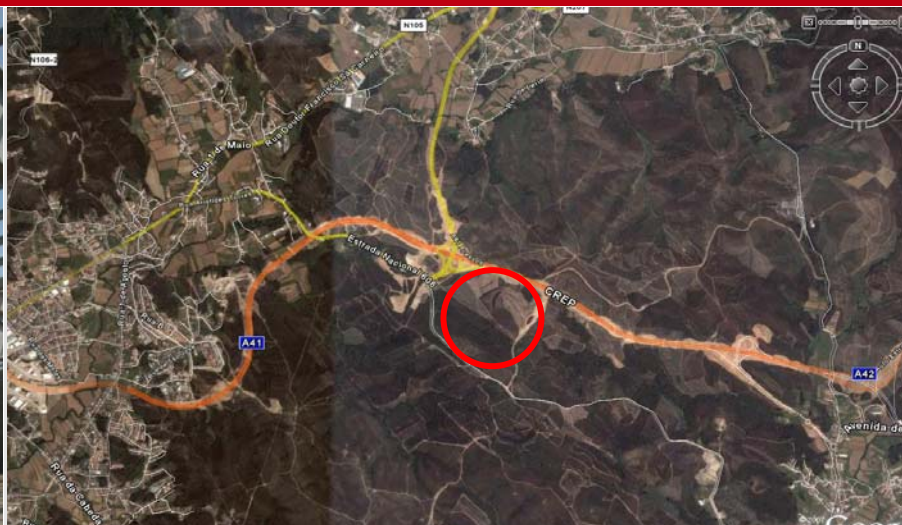




Terreno/Armazém



A41 – Valongo

### Localização

A41 – Alfena - Valongo

### Características

Este empreendimento encontra-se estrategicamente bem situado, com excepcionais acessibilidades através da A41, que permite a rápida deslocação, tanto para o Porto como para o norte/Galiza através da ligação a A3/A4/IC, todavia através da A4 temos acesso ao interior e Espanha. Loteamento com características que permitem desenvolver projecto de forma a responder às novas e permanentes exigências do mercado, aprovado com classificação em termos de PDM com vertente industrial/armazenagem, estando devidamente preparado para ser customizado de acordo com as necessidades pretendidas.

O projecto que se apresenta é de um empreendimento com cotas diferentes, onde já existe já algumas unidades colocadas, contudo é possível atingir enquadrar novas unidades. Com uma área total de 500.000 m2. Podemos considerar a sua conclusão para final de 2009.

### Consultores Imobiliários Chartered Surveyors

Centro de Negócios do Freixo  
Edifício Europa  
Rua Antero Quental 236, Sala 101  
4455-586 Freixo Matosinhos  
Tel. (+351) 229 996 500  
Fax (+351) 229 996 509

### Valor de Comercialização

Arrendamento ..... a analisar (chave na mão)  
Venda..... a analisar (chave na mão)

## Enquadramento



Este documento é informativo e não tem carácter contratual. As áreas indicadas deverão ser confirmadas pelos interessados



Este documento é informativo e não tem carácter contratual. As áreas indicadas deverão ser confirmadas pelos interessados