

Edifício Bloom

Rua de Campolide, Lisboa

18.01.2010

abacus

Em parceria com
In association with

savills

Lojas Arrendamento

Campolide

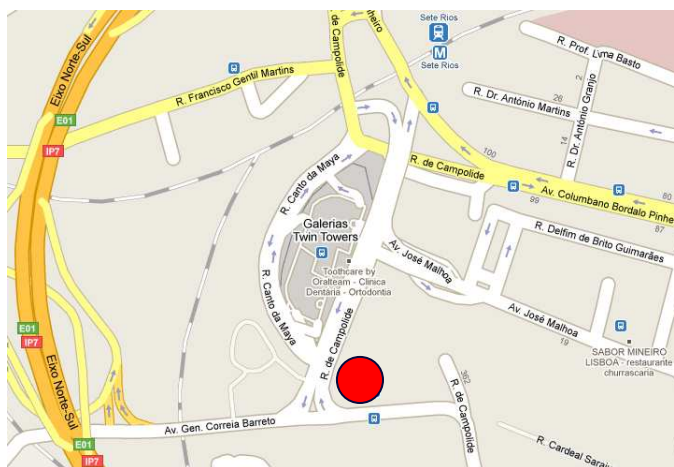
Contactos

Margarida Simões
msimoes@abacusproperty.pt
Tlm. +351 91 759 90 33

Consultores Imobiliários Chartered Surveyors

Edifício Atrium Saldanha
Praça Duque de Saldanha 1 – 3ªA
1050-094 Lisboa
Tel. (+351) 213 170 577
Fax (+351) 213 530 554

www.abacusproperty.pt



Características

- Arquitectura com design inovador;
- Edifício destinado a Comércio e Serviços com 6 pisos acima do solo;
- Certificação energética Classe A;
- Ar-condicionado por indução;
- Paineis solares para aquecimento de águas;
- Vidros duplos Planitherm Total incolor;
- Quadro de Gestão Técnica Centralizada;
- Estacionamento privativo em cave

Localização

- Campolide, com vista sobre Monsanto e o Aqueduto das Águas Livres, possui excelentes acessibilidades rodoviárias e de transportes públicos;
- Excelente envolvente de serviços, como Galeria Comercial, Bancos, Hotéis e Restauração.

Edifício Bloom

Rua de Campolide, Lisboa

29.12.2009

abacus

Em parceria com
In association with

savills

Lojas Arrendamento

Quadro de áreas e valores de comercialização

Lojas

Piso	Fracção	Área/m ²	Renda/m ² /mês	Renda mensal
Piso 0	Loja A	108,00	25,00 €	2.700,00 €
Piso -1	Loja A	234,00	12,00 €	2.808,00 €
Total Loja A		342,00		5.508,00 €
Piso 0	Loja A	231,00	25,00 €	5.775,00 €
Piso -1	Loja A	196,00	12,00 €	2.352,00 €
Total Loja B		427,00		8.127,00 €
Piso 0	Loja A	104,00	25,00 €	2.600,00 €
Piso -1	Loja A	171,00	12,00 €	2.052,00 €
Total Loja C		275,00		4.652,00 €
Piso 0	Loja A	188,00	25,00 €	4.700,00 €
Total Loja D		188,00		4.700,00 €
Total Lojas		1.232,00		22.987,00 €

Estacionamentos / Arrecadações

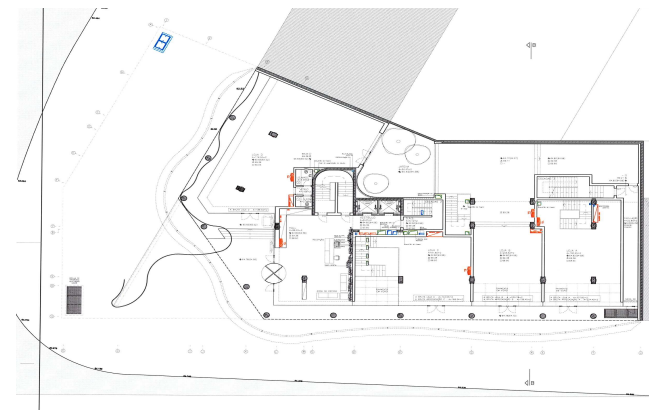
Estacionamentos / Unid.	Arrec. / m ²
Interior	Exterior
143	-
125€ - 140€	-
	A confirmar

Condomínio

Escritórios /m ²	Estac./Lugar	Arrec./m ²
2€ a 2,50€	-	-
Estimado		

A todos os valores acresce IVA à taxa legal.

Planta do piso



21 317 05 77

www.abacusproperty.pt

O presente documento é meramente informativo e não constitui qualquer tipo de proposta ou contrato.