

LAGOS



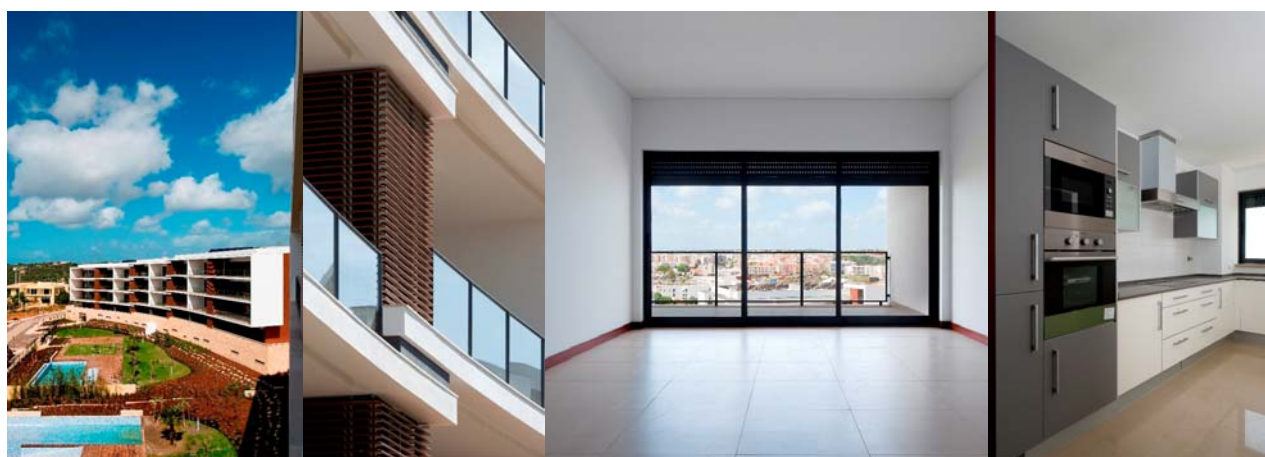
MARINA VILLAGE – Campanha de preços & financiamento, limitada até 30 de Junho de 2010



O Condomínio privado "Marina Village", numa das zonas privilegiadas do Algarve, muito perto da Marina de Lagos , a 150 metros da Meia Praia e próximo a vários campos de golfe da região, está totalmente terminado e pronto a habitar.

O empreendimento, destinado ao mercado da segunda habitação, já se encontra ocupado em 33%. Está a ser implementada uma campanha de Preço Vs Financiamento, altamente competitiva, que prevê para além de uma significativa redução no preço, umas condições inigualáveis em termos de crédito à habitação, que atinge 90% de LTV e 100% de Financiamento. Esta campanha entrará em vigor no dia **1 de Abril** e vigorá até **30 de Junho de 2010**.

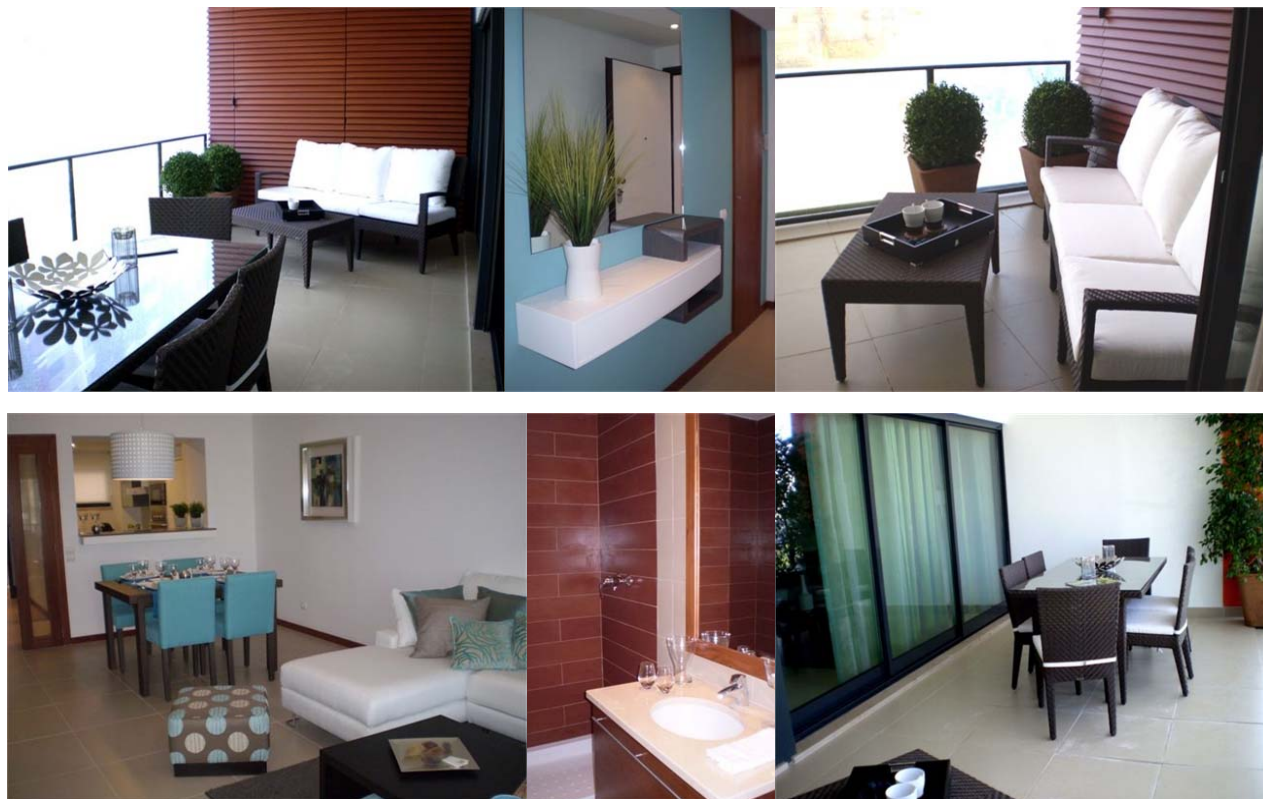
Em projectos desta dimensão e qualidade, o objectivo de promotor, é proporcionar as melhores condições de mercado, na óptica da aquisição das fracções disponíveis. Com esta campanha em vigor, tem a possibilidade de adquirir um T2 a partir dos 214.625€ ou um T3 a partir dos 276.250€, representando estas aquisições, uma prestação para os primeiros 2 anos de cerca de 262€ mensais, período em que esta campanha prevê uma carência de capital, sendo assim liquidados apenas os juros referentes ao empréstimo.



Em baixo enumeramos as principais vantagens desta campanha:

- Redução de 15% no preço da sua casa (praticado sobre a tabela em vigor há 2 anos);
- Campanha de financiamento: **Caixa Galicia:**
 - 100% de financiamento
 - Carência de capital pelo período de 2 anos
 - Spread a partir de 0,40%
 - Isenção de avaliação
 - Prestações a partir de 262€ (exemplo para a prestação mensal nos 2 primeiros anos para um T2)

NOTA: Campanha em vigor até 30 de Junho de 2010



O condomínio privado, com um total de 104 apartamentos, é composto por 3 lotes independentes com jardins de amplos espaços verdes e piscinas privadas, divididos em 80 apartamentos T2 e 24 apartamentos T3, com áreas entre os 114m² e 227m².

Oferecendo uma elevada qualidade de materiais e acabamentos, cada apartamento disponibiliza cozinhas totalmente equipadas, instalação de ar condicionado ou recurso a painéis solares para aquecimento, com a correspondente poupança de energia.

Localizado numa colina, procurou-se explorar a localização privilegiada do terreno elevado, dotando os apartamentos de amplas varandas ou terraços, que tanto asseguram um excelente nível de luminosidade aos apartamentos como garantem aos residentes amplas vistas sobre a Meia Praia, a cidade Lagos e a Marina.

Conforto, Modernidade, Segurança, Tranquilidade, Privacidade e Contacto com a Natureza são as mais-valias deste Condomínio Privado onde irá gostar de habitar. Não perca a oportunidade e contacte-nos para lhe mostrar a VERDADEIRA QUALIDADE DE VIDA A UM CUSTO MUITO BAIXO.

Edifício Atrium Saldanha • Praça Duque de Saldanha 1 – 3ªA • 1050-094 Lisboa
Tel. (+351) 213 170 577 • Fax (+351) 213 530 554