



24-04-08

Savills vende Edifício por €72.6 milhões em Londres

Savills em Londres

PRESS RELEASE

O Departamento de Investimento da Savills em Londres vendeu Edifício de Escritórios por €72.6 milhões, sito no West End londrino.

A Savills (associada da Abacus em Portugal) actuando em representação da Henderson, proprietária do edifício, vendeu o edifício de escritórios ao Fundo Alemão Pramerica por € 72.6 milhões, reflectindo um net yield inicial de 5,83%.

O edifício de 6.700 m², está localizado em 50 Broadway, na zona de St. James Park, tendo como arrendatários até 2017 a Regus e a firma de advogados Bircham Dyson Bell.

Segundo Chris Gillum, Director da Savills Central London Investment team, “ Esta operação é particularmente interessante tendo em conta a actual instabilidade das condições do mercado”.

Consultores Imobiliários
Chartered Surveyors

Edifício Atrium Saldanha
Praça Duque de Saldanha 1 - 8ºB
1050-094 Lisboa
Tel. (+351) 213 170 577
Fax (+351) 213 530 554