

O departamento de investimento da Savills em Espanha actuou em nome da Rockspring na aquisição do Retail Park Tres Caminos em Cádiz por um valor acima dos €20 milhões

20 – 11 - 08

PRESS RELEASE

Consultores Imobiliários Chartered Surveyors

Lisboa

Edifício Atrium Saldanha
Praça Duque de Saldanha 1 - 8ºB
1050-094 Lisboa
Tel. (+351) 213 170 577
Fax (+351) 213 530 554

Porto

Centro de negócios do Freixieiro
Edifício Europa
Rua Antero de Quental 236, sala 111
4455-586 Matosinhos
Tel. (+351) 229 996 500
Fax (+351) 229 996 509

Algarve

Parque da Corcovada
Lote 51 – Piso 0 – Loja F
8200-664 Albufeira
Tel. (+351) 289 587 655
Fax (+351) 289 541 169

Madeira

Rua Dr. Fernão Ornelas, 49
9050-021 Funchal
Tel. (+351) 291 214 141
Fax (+351) 291 214 147

O Departamento de Investimento da Savills em Espanha actuou em nome da Rockspring, na aquisição do Retail Park Tres Caminos, localizado em Puerto Real, Cádiz por um valor acima dos € 20 milhões

O retail park, com 9.250 m² de área, tem como arrendatários a Media Markt, Lidl, Kiabi e Merkal, estendendo-se ao armazém ocupado pela Leroy Merlin.

Luis Espadas, Director do departamento de investimento de retalho da Savills em Madrid, diz: "A Rockspring adquiriu o activo através de uma estrutura financeira muito utilizado em 2004-2006, devido à falta de produto e dos preços elevados.

Actualmente os compradores estão focados em produtos qualitativamente superiores e a preços concorrenciais "