



## Savills Capital Advisors com novo Director responsável por Espanha e Portugal

23-12-08

### PRESS RELEASE

#### Consultores Imobiliários Chartered Surveyors

##### Lisboa

Edifício Atrium Saldanha  
Praça Duque de Saldanha 1 - 8ºB  
1050-094 Lisboa  
Tel. (+351) 213 170 577  
Fax (+351) 213 530 554

##### Porto

Centro de negócios do Freixeiro  
Edifício Europa  
Rua Antero de Quental 236, sala 111  
4455-586 Matosinhos  
Tel. (+351) 229 996 500  
Fax (+351) 229 996 509

##### Algarve

Parque da Corcovada  
Lote 51 – Piso 0 – Loja F  
8200-664 Albufeira  
Tel. (+351) 289 587 655  
Fax (+351) 289 541 169

##### Madeira

Rua Dr. Fernão Ornelas, 49  
9050-021 Funchal  
Tel. (+351) 291 214 141  
Fax (+351) 291 214 147

Savills nomeou Manuel Calvão para Director da Savills Capital Advisors, baseado em Londres, ficando responsável por Espanha e Portugal. Antes de se juntar à Savills, e com mais de 14 anos de experiência no ramo imobiliário, Manuel Calvão liderava a equipa da DTZ Corporate Finance responsável pela Península Ibérica e Brasil, actuando em nome dos seus clientes na estruturação de veículos de investimento imobiliário, captação de capitais, transacção de unidades secundárias, 'white label' e selecção e execução de investimentos em fundos imobiliários.

Segundo Simon Hope, Director do Departamento de Mercados de Capitais: " A Savills Capital Advisors representa uma parte essencial da nossa estrutura, uma vez que os mercados imobiliários locais e o capital global estão interligados. Ambos darão um impulso significativo à área financeira da Savills. "

Manuel Calvão acrescenta: "As condições actuais do mercado representam uma grande desafio para as empresas imobiliárias, nomeadamente o seu refinanciamento, reestruturação de dívida, gestão de portfolios e captação de capitais. A experiência e historial da equipa da Savills Capital Advisors, com mais de €2,8 biliões em captação de capitais nos últimos dois anos, poderá ajudar as empresas imobiliárias ibéricas e gestores de fundos a encontrar soluções

## PRESS RELEASE

### **Consultores Imobiliários Chartered Surveyors**

#### **Lisboa**

Edifício Atrium Saldanha  
Praça Duque de Saldanha 1 - 8ºB  
1050-094 Lisboa  
Tel. (+351) 213 170 577  
Fax (+351) 213 530 554

#### **Porto**

Centro de negócios do Freixo  
Edifício Europa  
Rua Antero de Quental 236, sala 111  
4455-586 Matosinhos  
Tel. (+351) 229 996 500  
Fax (+351) 229 996 509

#### **Algarve**

Parque da Corcovada  
Lote 51 – Piso 0 – Loja F  
8200-664 Albufeira  
Tel. (+351) 289 587 655  
Fax (+351) 289 541 169

#### **Madeira**

Rua Dr. Fernão Ornelas, 49  
9050-021 Funchal  
Tel. (+351) 291 214 141  
Fax (+351) 291 214 147

financeiras alternativas e explorar eficazmente o mercado de capitais internacional. Temos fortes ligações com o Médio Oriente onde a nossa experiência financeira permite aceder aos investidores do Golfo, que se tornarão cada vez mais significativos na situação actual do mercado de capitais mundial. "

A Savills Capital Advisors, empresa regulada pela FSA, foi formada em Setembro de 2008 com o recrutamento de Christopher Nicolle, Manuel Calvão, Vaibhav Rekhi, Rashad Yaqoob e Julien Nessim e com a posterior fusão com o Departamento de Corporate Finance da Savills gerido por Andrew Causer e Andrew Antoniadis. A equipa, liderada por Christopher Nicolle, especializada em estruturação e captação de capitais para fundos, joint ventures e club deals; fusões e aquisições; estruturação e negociação de dívida e financiamento de activos imobiliários opera em toda a América, Ásia, Médio Oriente e Europa.