



16-04-09

Savills participa numa operação de 1,36 biliões de euros

PRESS RELEASE

Numa mega operação de 1,36 biliões de euros, a Savills em Londres, assessorou a London & Stamford Property e o Abu Dhabi Investment Council na aquisição de 50% do Shopping Centre Meadowhall em Sheffield, no condado de South Yorkshire.

Sendo provavelmente a maior operação de investimento imobiliário de 2009 na Europa, o preço de venda reflecte um yield inicial de 6,75%.

Propriedade da British Land, o shopping Centre Meadowhall conta com 111.322 m² de área de retalho e é constituído por 268 lojas, tendo como principais âncoras a Marks & Spencer, Debenhams e a House of Fraser.

Simon Hope, Managing Director da Divisão Capital Markets da Savills, referiu: "Esperamos assistir a mais operações deste tipo ao longo do próximo ano, à medida que as expectativas de preços entre compradores e vendedores se vão aproximando. Esta mega operação, demonstra a força das nossas equipas nacionais e a capacidade de combinar a nossa experiência para proporcionar um melhor serviço aos nossos clientes"

Consultores Imobiliários Chartered Surveyors

Lisboa

Edifício Atrium Saldanha
Praça Duque de Saldanha 1 - 8ºB
1050-094 Lisboa
Tel. (+351) 213 170 577
Fax (+351) 213 530 554

Porto

Centro de negócios do Freixo
Edifício Europa
Rua Antero de Quental 236, sala 111
4455-586 Matosinhos
Tel. (+351) 229 996 500
Fax (+351) 229 996 509