

Edifício Tejo

Rua Quinta do Pinheiro 16, Carnaxide

Escritório | Arrendamento ao ano

275 m2

10 € / m2 / Mês

Descrição

Escritório para arrendar em Alfragide, junto ao pólo comercial da cidade, com ligação ao IC 19 e à A5. O edifício possui uma fachada envidraçada com vista panorâmica para Monsanto e Rio Tejo.

Com uma área total de escritórios acima dos 9.000 m2, composto por sete pisos, oferece amplos e flexíveis espaços adaptados com acabamentos de qualidade, e boa iluminação natural. Possui 206 lugares de estacionamento.

Comentário do agente

Edifício de qualidade com flexibilidade de espaços, e com possibilidade de grandes áreas por piso.



Abacus Property | International
Property Consultants | Chartered
Surveyors

geral@abacusproperty.pt
Mob:
Tel: (+351) 213 170 577



Características Gerais

- Piso sobrelevado com caixas de pavimento;
- Tecto falso com iluminação embutida;
- Sistema AVAC independente por fracção e controlo por zonas;
- Vidros duplos;
- Estacionamento Privativo;
- Arrecadações para arrendar;
- Auditório destinado a reuniões e formações;
- Cafetaria e restaurante;
- Segurança 24h com Portaria;
- Sistema de CCTV;
- Estação de serviço para lavagem viaturas.

Estacionamento

Coberto (lugar/mês): € 75,00

Arrecadações:

Valor/m2/mês: € 5,00

Condomínio

Valor (m2/mês): € 2,10 + IVA

Certificação Energética

B



[Clique para ver localização e detalhes](#)

www.abacusproperty.pt