

Edifício Palmela 37

Rua Duque de Palmela nº 37, 1250-096 Lisboa

Escritório | Arrendamento ao ano

650 m²

21 € / m² / Mês

Descrição

Escritório para arrendar em Lisboa localizado no Edifício Duque de Palmela 37, com 6 pisos de escritórios totalmente reabilitados mantendo a traça antiga.

A localização do imóvel beneficia de uma zona consolidada de serviços e excelentes acessos à rede de transportes públicos, nomeadamente metro (Linhas Azul e Amarela), diversas linhas de autocarros da Carris e transportes rodoviários.

Existe uma grande variedade de serviços na zona, tais como: restauração, bancos, serviços públicos, etc, assim como espaços verdes e ciclovias.

Comentário do agente

Edifício com excelente localização e boa imagem corporativa.



Abacus Property | International
Property Consultants | Chartered
Surveyors

geral@abacusproperty.pt
Mob:
Tel: (+351) 213 170 577



Características Gerais

- Sistema de ar condicionado central;
- 2 elevadores;
- Segurança 24 horas/dia conciliado com um circuito fechado de CCTV;
- 2 Copas;
- Wc's exclusivos para o piso no exterior da fração;
- Pavimento técnico sobrelevado;
- Bastidor em zona encerrada com climatização autónoma;
- Teto falso com iluminação embutida;
- Estacionamento em cave.

Estacionamento

Lugares afetos à fração para arrendamento: 15 LE a 180€/mês/cada

Condomínio

O valor estimado de condomínio é de 3,63€/mês + IVA

Certificação Energética

C

IVA

A acrescentar ao condomínio



[Clique para ver localização e detalhes](#)

www.abacusproperty.pt